



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE FONTOURA XAVIER

RECEBIDO Em 21/09/21  
Por .....  
..... Horas

Mensagem nº 052/2021.  
Projeto de lei nº. 052/2021.

Brielly  
Brielly de Souza Cigolini  
CRC/RS 094429/0-0

Fontoura Xavier, 16 de setembro de 2021.

Senhor Presidente e  
Senhores Vereadores:

Ao cumprimentá-lo, encaminhamos, para apreciação e deliberação desse Poder Legislativo, o incluso Projeto de Lei que Autoriza Poder Executivo Municipal a receber em doação, do proprietário Alexandre Calegari Chitolina, sem qualquer ônus, uma área de terras de 1.036,80 m<sup>2</sup>, matrícula no registro de Imóveis nº. 21.444, localizada ao lado da quadra 40, centro, Fontoura Xavier, conforme disposto no mapa e memorial descritivo, que é parte integrante da Lei.

Referida doação é destinada ao arruamento do local, sendo este de interesse do Município, uma vez que se faz necessário o monitoramento do crescimento ordenado da ampliação do perímetro urbano, sendo que conforme demonstra documento incluso referida área não se encontra em área de preservação ambiental.

Pelo exposto, contamos com o apoio de Vossa Senhoria e dignos pares, para aprovação do presente projeto de lei, tendo em vista a importância do mesmo.

Outrossim, solicitamos a apreciação desse Egrégio Poder Legislativo, e votação em **regime de urgência**, conforme previsto em nossa Lei Orgânica Municipal.

Na oportunidade enviamos nossas cordiais saudações.

Atenciosamente,

  
LUIZ ARMANDO TAFFAREL  
PREFEITO MUNICIPAL

ILMO. SR.  
IVAN BORGES DE SOUZA  
DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL.  
FONTOURA XAVIER – RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE FONTOURA XAVIER

**PROJETO DE LEI Nº. 52 /2021**

**“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO RECEBER EM  
DOAÇÃO ÁREA DE TERRAS DESTINADAS A ABERTURA  
DE RUA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**

**Art. 1º** - Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação, do proprietário Alexandre Calegari Chitolina, sem qualquer ônus, uma área de terras de 1.036,80 m², matrícula no registro de Imóveis nº. 21.444, localizada ao lado da quadra 40, centro, Fontoura Xavier, conforme disposto no mapa e memorial descritivo, que é parte integrante desta Lei.

**Parágrafo Único:** A área recebida em doação, conforme disposto no caput, deste artigo, tendo em vista a expansão urbana, destina-se a abertura de rua e não se encontra em área de preservação ambiental.

**Art. 2º** - Fica a rua recebida em doação denominada como Rua Índio.

**Art. 3º** - O Poder Executivo Municipal deverá providenciar a colocação de placas indicativas e a respectiva comunicação da denominação a Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – ETC, CERFOX e demais órgãos que achar necessário.

**Art. 4º** - As despesas decorrentes da aplicação desta lei, serão cobertas pelas dotações orçamentárias próprias.

**Art. 5º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE FONTOURA XAVIER , 16 DE  
SETEMBRO DE 2021.

  
**LUIZ ARMANDO TAFFAREL**  
**PREFEITO MUNICIPAL**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COMARCA DE SOLEDADE

Ofício do Registro de Imóveis de Soledade  
Nicácio João Maria de Lima - Registrador de Imóveis  
Lucas Brito Meinen - Registrador Substituto  
Fabiano Teló Trindade - Escrevente Autorizado  
Tania Borges da Cruz - Escrevente Autorizada

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

NICÁCIO J. M. DE LIMA  
REGISTRADOR  
REG. IMÓVEIS - SOLEDADE - RS



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOLEDADE/RS  
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

SOLEDADE, 09 de fevereiro

de 2001. -001-

MATRÍCULA

-21.444-

**IMÓVEL** - A gleba de terras RURAIS, situada na periferia da cidade de FONTOURA XAVIER.RS., denominada de "ÁREA-C-RURAL" (Cê-Rural), com a extensão superficial de QUATORZE MIL, TREZENTOS E OITENTA E CINCO METROS E DEZESSEIS DECÍMETROS QUADRADOS (14.385,16m<sup>2</sup>), sem benfeitorias, confrontando: **NORTE**, por linha reta e seca de medição, de 62,00m., com a Área Urbana (ÁREA-C-URBANA - M.21.443), de propriedade do casal de Clóvis Chitolina; **SUL**, por linha reta e seca de medição, de 87,50m., com terras de sucessores de Francisco da Rosa; **LESTE**, também por linha reta e seca de medição, com a Área "D-RURAL", de Cláudio Chitolina (M.21.442), em 258,00m.; e, **OESTE**, por outra linha reta de medição, de 222,00m., com o quinhão "ÁREA-B-RURAL" de propriedade de Neyda Chitolina Gonçalves (M.21.446), fechando o perímetro da área, até o ponto de partida, conforme planta elaborada pelo engenheiro Idacir A. Scalco, CREA.RS. n.º16.250, arquivada neste Ofício, na Pasta 03.

**Proprietários:** 1 - **Cláudio Chitolina**, pecuarista, com Céd. Id. n.º4016086623, SSP.RS., de 16.04.86 e, com CPF. n.º058.116.190-49, e sua mulher Margarida da Silva Chitolina, professora, com C. Id. n.º1010146742, SSP.RS. de 13.11.97, e com CPF. n.º255.674.890-72, casados pelo regime da comunhão universal de bens, em data anterior à vigência da Lei n.º6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Sebastião Schleinigier, n.º404, nesta cidade de Soledade.RS.; 2 - **Clóvis Chitolina**, aposentado, com Céd. de Ident. n.º9020501244, SSP.RS., de 07.08.80 e, com CPF. n.º049.053.180-68, e sua mulher Leda Calegari Chitolina, professora, com Céd. de Ident. n.º7007586436, SSP.RS. de 28.09.76, e com CPF. n.º310.399.360-91, casados pelo regime da comunhão universal de bens, em data anterior à vigência da Lei n.º6.515/77, residentes e domiciliados à Av. 9 de Julho, s/n.º, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 3) **Neyda Chitolina Gonçalves**, viúva, aposentada, com Céd. de Ident. n.º1047314628, SSP.RS., de 30.10.96 e, com CPF. n.º448.583.960-53, residente e domiciliada à Rua Jordão Pinto, s/n.º, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 4.a) **Nelsa Maria da Cunha**, viúva, agricultora, com Céd. de Ident. n.º8014909694, SSP.RS., de 14.11.78 e, com CPF. n.º042.442.140-20, residente e domiciliada à Rua Ernesto Ferreira Maia, n.º439, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 4-b) **Rodrigo da Cunha**, solteiro, maior, advogado, com Céd. de Ident. OAB. n.º35.182, e com CPF. n.º611.998.850-53, residente e domiciliado à Rua Ernesto Ferreira Maia, n.º439, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 4.c) **Rozélia da Cunha**, solteira, maior, advogada, com Céd. de Ident. n.º1047297146, SSP. RS., e com CPF. n.º687.452.060-15, residente e domiciliado à Rua Ernesto Ferreira Maia, n.º439, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 4.d) **Róberson da Cunha**, solteiro, maior, auxiliar técnico, com Céd. de Ident. n.º5073836347, SSP.RS., e com CPF. n.º931.122.460-04, residente e domiciliado à Rua Ernesto Ferreira Maia, n.º439, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 5) **Décio João Muttoni**, agricultor, com Céd. de Ident. n.º1016184581, SSP.RS., de 24.08.81 e, com CPF. n.º240.652.930-49, e sua mulher Neila Terezinha Muttoni, do lar, com Céd. de Ident. n.º4001892654, SSP.RS. e com CPF. n.º192.544.310-87, casados pelo regime da comunhão universal de bens, em data anterior à vigência da Lei n.º6.515/77, residentes e domiciliados em Fontoura Xavier.RS.; 6) **Delmiro José Trombini**, agricultor, com Céd. de Ident. n.º1039011951, SSP.RS., de

CONTINUA NO VERSO



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOLEDADE/RS  
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA

-01 vº- -21.444-

09.07.85 e, com CPF. n.º42.445.670-20, e sua mulher Elzira Bortolini Trombini, do lar, com Céd. de Ident. n.º8039011931, SSP.RS, de 09.07.85, e com CPF. n.º484.493.500-34, residentes e domiciliados na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 7) **Ottomar Luiz Nicolau**, comerciante, com Céd. de Ident. n.º9018023938, SSP.RS., de 25.09.79 e, com CPF. n.º017.602.890-00, e sua mulher Dirce Rossi Nicolau, comerciante, com Céd. de Ident. n.º5047299093, SSP.RS, de 03.11.87, e com CPF. n.º749.903.810-68, residentes e domiciliados à Av. 9 de Julho, s/n.º, na cidade de Fontoura Xavier.RS.; 8) - **Com. de Móveis Vialar Ltda**, firma comercial, inscrita no CNPJ. MF. sob n.º73.446.239/0001-63, com sede na Av. 9 de Julho, n.º1.941, na cidade de Fontoura Xavier.RS. **Procedência:** M/ Av.40-9.753, de fls. 01 a 07 verso, deste Livro 02-Registro Geral. Prot. n.º71.736, de fls. 077, do Livro 1 "L", d/d. Emols. R\$5,60.

O Registrador: Nicácio J. M. de Lima.

**R.1-21.444 - 09.02.2001 - DIVISÃO E DEMARCAÇÃO - Área de "14.385,16m2." (QUATORZE MIL, TREZENTOS E OITENTA E CINCO METROS E DEZESSEIS DECÍMETROS QUADRADOS), sem benfeitorias, do imóvel rural desta. Transmitedores:** Todos os demais proprietários qualificados na Matrícula supra. **Adquirente(s): Clóvis Chitolina**, aposentado, com Céd. de Ident. n.º9020501244, SSP.RS., de 07.08.80 e, com CPF. n.º049.053.180-68, e sua mulher Leda Calegari Chitolina, professora, com Céd. de Ident. n.º7007586436, SSP.RS, de 28.09.76, e com CPF. n.º310.399.360-91, casados pelo regime da comunhão universal de bens, em data anterior à vigência da Lei n.º6.515/77, residentes e domiciliados à Av. 9 de Julho, s/n.º, na cidade de Fontoura Xavier.RS. **Forma:** Escritura Pública, lavrada no Tabelionato de Soledade, em data de 17 de novembro de 2.000 (L.º17-Contratos, às fls. 180 e ss., sob n.º5.833/149), **re ratificada** pelas Escrituras Públicas: a) a primeira, lavrada no mesmo Tabelionato de Soledade, em data de 22 de dezembro de 2.000 (L.º17-Contratos, às fls. 199 e ss., sob n.º5.846/162) e b) a segunda, lavrada também no Tabelionato de Soledade, em data de 15 de janeiro de 2.001 (L.º13-A-Contratos, às fls.013 e ss., sob n.º5.857/011). **Valor:** R\$5.000,00 (inclusive a Área Urbana - M.21.443). **Condições:** Sem quaisquer reposições, em vista de cada um haver recebido a "parte" correspondente à integralidade de sua "quota ideal". Prot. n.º71.736, de fls. 077, do Livro 1 "L", d/d. Emols. R\$22,10.

O Registrador: Nicácio J. M. de Lima.

**AV.2 - 21444 - 14/11/2014 - COMPLEMENTAÇÃO DE DADOS DO IMÓVEL (INCRA) -** O imóvel pertencente a esta matrícula, encontra-se atualmente cadastrado no CCIR - INCRA sob nº 950.203.219.975-1; A.T.: 1,4300ha; N.M.R.: 0,00; e, F.M.P.: 3,0ha; Nome do Detentor: Clóvis Chitolina; Nacionalidade: Brasileira; Denominação do imóvel: Vila Assis; Localização do imóvel: Vila Assis; Município: Fontoura Xavier/RS; I.T.R. - NIRF nº 1.008.247-6, conforme consta na Escritura Pública, que será objeto de registro a seguir. Prot. n.º116.446, do dia 07/11/2014. Do que, dou fé. Emols.: R\$25,60. (Selo: 0330.03.0800001.43996 R\$ 0,55); (Selo: 0330.01.1400001.41968 R\$ 0,30 - PED).

O Registrador: Nicácio João Maria de Lima (Eduarda)

- CONTINUA A FOLHAS -

002...

NICÁCIO J. M. DE LIMA  
REGISTRADOR  
REG. IMÓVEIS - SOLEDADE - RS



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOLEDADE/RS  
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

SOLEDADE, 14 de

Novembro de 2014 -002-

MATRÍCULA -21444-

Continuação da Matrícula 21444.

**R.3 - 21444 - 14/11/2014 - COMPRA E VENDA - Área de "14.385,16m²" (QUATORZE MIL, TREZENTOS E OITENTA E CINCO METROS E DEZESSEIS DECÍMETROS QUADRADOS), sem benfeitorias, com origem no R.1 (erre um) retro, do imóvel desta matrícula. Transmitedores: CLOVIS CHITOLINA, brasileiro, aposentado, portadora da Carteira de Identidade nº 9020501244 - SSP/RS em 18/12/2012, inscrito no CPF sob o nº 049.053.180-68, e sua mulher LEDA CALEGARI CHITOLINA, brasileira, aposentada, portadora da Carteira de Identidade nº 7007586436 - SSP/RS em 28/09/1976, inscrita no CPF sob o nº 310.399.360-91, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua 09 de Julho, nº 1882, na cidade de Fontoura Xavier/RS. Adquirentes: ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/RS 59.610, inscrito no CPF sob o nº 610.592.690-15, e sua mulher JOANA MUTTONI CHITOLINA, brasileira, professora, portadora da Carteira de Identidade nº 3065082509 - SJS/RS em 19/12/2006, inscrita no CPF sob o nº 000.488.930-48, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida 09 de Julho, nº 1884, bairro Centro, na cidade de Fontoura Xavier/RS. Forma: Escritura Pública de Compra e Venda nº 20.910/034, lavrada em data de 29 de Outubro de 2014, às fls. 064 e ss., do Lº 185 - Transmissões, no Tabelionato desta cidade de Soledade/RS. Valor: R\$.9.100,00. Avaliação: R\$.9.100,00. Obs.: a) ITBI - recolhido no valor de R\$.182,00, conforme recibo nº 174/2014, emitido em data de 22/10/2014, pela Tesouraria do município de Fontoura Xavier/RS; b) CCIR - INCRA sob nº 950.203.219.975-1; A.T.: 1,4300ha; N.M.R.: 0,00; e F.M.P.: 3,0ha; Nome do Detentor: Clovis Chitolina; Nacionalidade: Brasileira; Denominação do imóvel: Vila Assis; Localização do imóvel: Vila Assis; Município: Fontoura Xavier/RS; I.T.R. - NIRF nº 1.008.247-6; c) Anuíram com a presente compra e venda o Sr. Rafael Calegari Chitolina, e a Sra. Claire Chitolina Parnoff e seu marido Jandomar Ross Parnoff, os quais deixaram expresso o pleno consentimento com a presente escritura de acordo com o disposto no artigo 496 do Código Civil Brasileiro, concordando com todas as cláusulas e condições, respondendo por si, seus herdeiros e sucessores legais, não tendo nada a reclamar no presente nem no futuro. As demais condições e exigências foram devidamente cumpridas, conforme consta no título. Prot. nº 116.446, do dia 07/11/2014. Do que, dou fé. Emols.: R\$.140,20. (Selo: 0330.06.0800001.13894 R\$ 5,40); (Selo: 0330.01.1400001.41969 R\$ 0,30 - PEP). O Registrador: Nicácio João Maria de Lima. (Eduarda)**

O REFERIDO EM FORMA REPROGRÁFICA, nos termos do § 1º. do art. 19 da Lei nº. 6.015/78, É VERDADE. DOU FÉ. Eu, NICÁCIO JOÃO MARIA DE LIMA, Registrador, mandei extrair a presente que assino.

SOLEDADE - RS,

NICÁCIO J. M. DE LIMA  
REGISTRADOR  
REG. IMÓVEIS - SOLEDADE - RS

Soledade-RS, 13 de Maio de 2020.



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua Benjamin Constant, nº 128  
Sala 02 - CEP 99.300-000  
SOLEDADE - RS

NICÁCIO JOÃO MARIA DE LIMA  
- REGISTRADOR -

LUCAS BRITO MEINEN  
REGISTRADOR SUBST. PLENO/LEGAL

FABIANO TELÓ TRINDADE  
ESCREVENTE AUTORIZADO

TÂNIA BORGES DA CRUZ  
ESCREVENTE AUTORIZADA



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
098236 53 2020 00003156 00

Emolumentos:

01 Busca em livros e arquivos..... R\$ 9,50

01 Certidão 3 Páginas..... R\$ 18,40

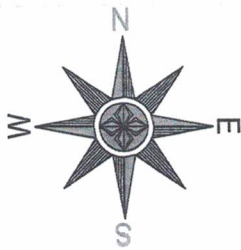
01 Proc. Eletrônico (por ato)..... R\$ 5,00

Selos: R\$ 6,00; Total: R\$ 38,90

Selos: 0330.01.1900001.07277; 0330.02.0800001.55616; 0330.03.0800001.90726;

A presente certidão tem validade de 30 dias a contar da data de sua expedição.

O selo digital de fiscalização pode ser consultado junto ao site [www.tjrs.jus.br](http://www.tjrs.jus.br).



## Orientação

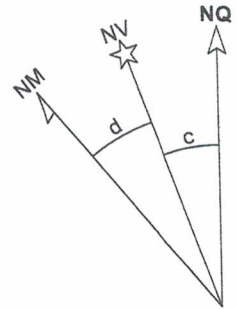
Convergência e declinação do ponto:

Elipsóide: SIRGAS2000

Latitude  $\Phi = 28^{\circ}59'04.025788''$  S

Longitude  $\lambda = 52^{\circ}21'03.755677''$  W

Data: 10/08/2021



RUA TIRADENTES

12,00m

Rua Projetada  
1.036,80m<sup>2</sup>

ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA  
CPF: 610.592.690.15

86,40m

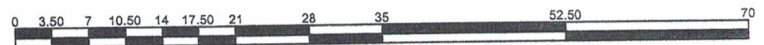
ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA  
CPF: 610.592.690.15

12,00m

ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA  
CPF: 610.592.690.15



Escala Gráfica:



10 Medição de terrenos rurais e urbanos;  
11 Locustamento de terrenos;  
12 Usucapião;  
13 Desmembramento de áreas;  
14 Georreferenciamento (Urbanos e Rurais com e sem RTA);  
15 Avaliação de áreas rurais;  
16 Projetos, levantamentos e GPS em campo;  
17 Topografia e geodésia (altimétricos, hidrográficos);

(51) 9 9147.2619 (54) 9 9184.3428  
VINÍCIUS DIACOR

SCALCO TOPOGRAFIA  
R. 25 de Abril, Apr. Sala 1 - Centro - Fontoura Xavier - RS

MATRICULAS:

### LEVANTAMENTO GEORREFERENCIADO

SCALCO\_SCALCO@HOTMAIL.COM

FONE 54 99147-2619

PROJETO:

RUA PROJETADA

PROPRIETÁRIO:

ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA  
CPF: 610.592.690-15

MUNICÍPIO:

Fontoura Xavier-RS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

VINÍCIUS SCALCO  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
CFT nº 0005671213  
ART

LOCAL:

ÁREA:

1.036,80m<sup>2</sup>

PERÍMETRO:

Value

ESCALA:

1 / 700

DATA:

09/9/2021



**Termo de Responsabilidade Técnica - TRT**  
**Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018**

**CRT RS**

**TRT OBRA / SERVIÇO**  
**Nº BR20211343055**

**Conselho Regional dos Técnicos Industriais RS**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

VINICIUS SCALCO

Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA, ESPECIALIZAÇÃO EM GEORREFERENCIAMENTO** RNP: 00321365011

**2. Contratante**

Contratante: **ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA**

CPF/CNPJ: **610.592.690-15**

**AVENIDA AV 09 DE JULHO**

Nº: **S/N**

Complemento: **CENTRO**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Fontoura Xavier**

UF: **RS**

CEP: **99370000**

País: **Brasil**

Telefone:

Email:

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 350,00**

Tipo de contratante: **PESSOA FISICA**

Ação Institucional: **NENHUM**

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA**

CPF/CNPJ: **610.592.690-15**

**AVENIDA AV 09 DE JULHO**

Nº: **S/N**

Complemento: **CENTRO**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Fontoura Xavier**

UF: **RS**

CEP: **99370000**

Telefone:

Email:

Coordenadas Geográficas: **Latitude: -28.984581 Longitude: -52.350996**

Data de Início: **13/09/2021**

Previsão de término: **30/09/2021**

Finalidade: **Urbana**

**4. Atividade Técnica**

13 - PROJETO

Quantidade

Unidade

97 - LEVANTAMENTO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA  
 -> #0633 - GEORREFERENCIAMENTO

1.036,800

m³

2 - EXECUÇÃO

Quantidade

Unidade

97 - LEVANTAMENTO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA  
 -> #0633 - GEORREFERENCIAMENTO

1.036,800

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

**5. Observações**

doação de rua

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

CRT/CFT (Valor Padrão)

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: VINICIUS SCALCO - CPF: 003.213.650-11

Local de data

Contratante: ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA - CPF: 610.592.690-15

**9. Informações**

**10. Valor**

Valor do TRT: **R\$ 55,26**

Pago em: **14/09/2021**

Nosso Número: **8216690994**

A validade deste TRT pode ser verificada em: <https://corporativo.sinceti.net.br/publico/>, com a chave: y8B10  
 Impresso em: 15/09/2021 às 08:09:36 por: ip: 189.113.110.211

[www.cft.org.br](http://www.cft.org.br)

[atendimento@cft.org.br](mailto:atendimento@cft.org.br)

Tel: 0800 016 1515

**CFT**  
 Conselho Federal dos Técnicos  
 Industriais



# MEMORIAL DESCRITIVO

## SCALCO TOPOGRAFIA

### SCALCO TOPOGRAFIO

AV 25 DE ABRIL - FONTOURA XAVIER, 99370-000 Fone (54) 99147-2619 Fax

scalco\_scalco@hotmail.com

RUA

Comarca: Soledade-RS

Proprietário: ALEXANDRE CALEGARI

CHITOLIA CPF:610.592.690-15

Local: RUA PROJETADA

Código SNCR:

Perímetro (m): 196,78 m

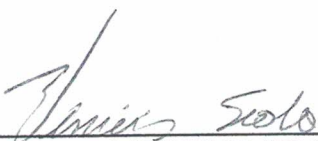
Área :1.036,80m<sup>2</sup>

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas (Longitude: -52°21'03,756", Latitude: -28°59'04,026" ); RUA; deste, segue confrontando com **RUA TIRADENTES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°24' e 12,00 m até o vértice 2, (Longitude: -52°21'03,323", Latitude: -28°59'03,941" ); Cerca; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE CALEGARI CHITOLINA, CPF:610.592.690.15**, com os seguintes azimutes e distâncias: 167°42' e 86,40m até o vértice 3, (Longitude: -52°21'02,643", Latitude: -28°59'06,684" ); 257°50' e 12,00 m até o vértice 4, (Longitude: -52°21'03,076", Latitude: -28°59'06,766" e Altitude: 756,80 m); 347°41' e 86,40 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Fontoura Xavier -RS,09 de setembro .2021



VINICIUS SCALCO

TÉCNICO EM AGRIMENSURA

CFT: 0005671213

Credenciamento INCRA: VCOC